



**Obecní úřad Metylovice  
739 49 METYLOVICE 495**

Váš dopis značky:

Vyřizuje: : Ing. arch Aleš Palacký  
Ing. Lukáš Halata/+420 558 686 129  
e-mail: [starosta@metylovice.cz](mailto:starosta@metylovice.cz)  
DS: ib8bncg

Č. j: 468/24/326.1

Datum 24. 06. 2024

## **V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A**

**Oznámení o zahájení řízení o návrhu Změny č. 3 Územního plánu Metylovice – návrhu opatření obecné povahy, včetně vyhodnocení jeho vlivu na udržitelný rozvoj a OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ v souladu s § 55b odst. (1) a (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů**

Obecní úřad Metylovice, jako pořizovatel územně plánovací dokumentace obce Metylovice dle § 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, který dle § 24 stavebního zákona splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, oznamuje v souladu s ust. § 55b odst. (1) a (2) a § 52 odst. (1) stavebního zákona, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zahájení řízení o návrhu Změny č. 3 Územního plánu Metylovice, návrhu opatření obecné povahy, včetně vyhodnocení jeho vlivu na udržitelný rozvoj a oznamuje konání veřejného projednání, které se koná

**dne 05.08.2024 v 16:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Metylovicích  
na adrese Obecní úřad Metylovice, Metylovice 495, 739 49 Metylovice**

Na veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad osobou zpracovatele – osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantem).

V souladu s ust. § 52 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů bude návrh Změny č. 3 Územního plánu Metylovice – návrh opatření obecné povahy, včetně odůvodnění, včetně vyhodnocení jeho vlivu na udržitelný rozvoj vystaven k veřejnému nahlédnutí **ode dne vyvěšení tohoto oznámení do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání, tedy od 24.06.2024 do 12.08.2024:**

- 1) na Obecním úřadu Metylovice, Metylovice 495, 739 49 Metylovice v kanceláři starosty - ve vytištěné verzi
- 2) způsobem umožňujícím dálkový přístup - na webových stránkách obce Metylovice (<http://www.metylovice.cz>) v sekci „O Metylovicích“, podsekci „Územní plán obce“, odkaz „Změna č. 3 Územního plánu Metylovice – návrh pro veřejné projednání“

Telefon  
558 686129  
737345110

Bankovní spojení  
KB, a.s. exp. Frýdlant n. O  
č.ú. 27-3599820227/0100

IČO  
00535991  
DIČ  
CZ00535991

e-mail:  
[ruzena.vrbova@metylovice.cz](mailto:ruzena.vrbova@metylovice.cz)  
ID DS : ib8bncg

V souladu s ust. § 55b, odst. 2 a § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce

veřejnosti, a to nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tedy do 12.08.2024. V námitkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezeno území dotčené námitkou.

Dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu se oznámení o zahájení řízení a o konání veřejného projednání zasílá jednotlivě.

V souladu s ust. § 55b, odst. 2 a § 52 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 12.08.2024 může každý uplatnit své připomínky.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

**Adresa pro zasílání písemných připomínek:**

Obecní úřad Metylovice, Metylovice 495, 739 49 Metylovice

Ing. arch. Aleš Palacký  
oprávněná osoba pro výkon územně plánovacích činností  
č. osvědčení ZOZ 800078882

Ing. Lukáš Halata  
starosta

---

**Potvrzení o vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

Telefon  
558 686129  
737345110

Bankovní spojení  
KB, a.s. exp. Frýdlant n. O  
č.ú. 27-3599820227/0100

IČO  
00535991  
DIČ  
CZ00535991

e-mail:  
ruzena.vrbova@metylovice.cz  
ID DS : ib8bncg